

No: AT7000R

# 賃貸住宅

## 熱海の街中に住む 熱海市 銀座町

17万円



### 現地案内図



☆ 現在賃貸中、2026年4月中旬頃入居可能予定。リフォーム(平成21年9月内外装耐震)されて、綺麗な建物。各スペースが広くゆったりとしています。2階、3階はパリアフリー。

☆ 热海市役所140m、ファミリーマート60m、マックスバリュ300mで生活便利。飲食店も近くに多数あり、美味しい食事やお酒が楽しめます。

☆ 热海サンビーチまで約350m、热海スカイデッキ(海まで)250m、海辺の散歩や釣りも楽しめそう。

☆ 駅までも坂ありますが、徒歩で約16分程で良い運動になります。浴槽追炊き機能、カメラ付きインターホン、IH、各フロアにトイレあり。



所在地: 静岡県热海市銀座町

区画No: 地目:

地積: 39.66 平方メートル(11.99坪)

構造: 木造 2階建 築年数: 73.2年 間取り: 3K

床面積:	1F:	m <sup>2</sup>
	2F:	m <sup>2</sup>
	延べ:	97.61 m <sup>2</sup>
	計:	97.61 m <sup>2</sup> 29.52 坪

築年月: 昭和27年12月

道路: 北西 側幅員 3 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: 都市 排水: 本下水 駐車場: 無 管理費等: 町内会費: 1,000円/月・敷金: 1ヶ月・礼金: 1ヶ月・損害保険加入要20,000円・仲介手数料 1ヶ月(税別)・家賃保証会社加入要(家賃の約50%)・CATV個別契約・水道光熱費別途・一般賃貸借契約2年・更新事務手数料20,000円(税別) ※エアコンや冷蔵庫等(残置物扱い) ※退去時クリーニング料金

温泉: 不可 標高: 約 15 m ネット:

最寄り駅: 热海駅 1.3km 徒歩で16分

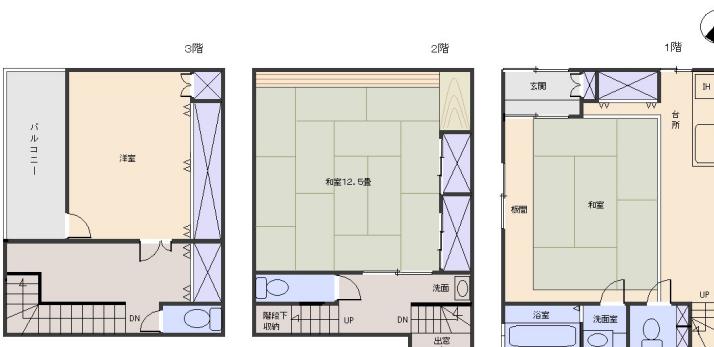
バス停: 本町商店街 0.1Km 2分

海: 見えない	富士山: 見えない
---------	-----------

日当り:	生活便: 良い
------	---------

地勢: 平坦	菜園:
--------	-----

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

### ◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)

 **伊豆太陽ホーム**  
株式会社

### ◇熱海店

〒413-0011 静岡県热海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店