

No: AT7078R

# リゾート賃貸マンション

ペット可・家電付き

## 熱海市 紅葉ガ丘ガーデンハイツ

### 5.9万円



- ☆ お部屋はB棟最上階南西向き。落葉する冬には海を遠望します。川のせせらぎ、緑に囲まれた静かな環境です。
- ☆ 管理人常勤、共用部分のメンテナンスも行き届いています。病院・スーパー・コンビニエンスストアまで徒歩10分程度。レストラン・商店にも近く、バス停も徒歩1分のところにあり、1時間に3~6本と便利です。
- ☆ 24時間源泉かけ流しの温泉大浴場あり、夏季限定の屋外プールも温泉を使用しています。心身ともにリフレッシュできる場所！
- ☆ 綺麗にリフォームされたお部屋は嬉しいペット可！（ペット飼育の場合、敷金2ヶ月分となります。）



所在地: 静岡県熱海市紅葉ガ丘町

区画No: 地目:

地積:

構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根葺 築年数: 51.2年 間取り: 1K

床面積: 1F: 32㎡

2F: ㎡

バルコ: 9.25㎡

計: 41.25㎡ 12.47坪

築年月: 昭和50年2月

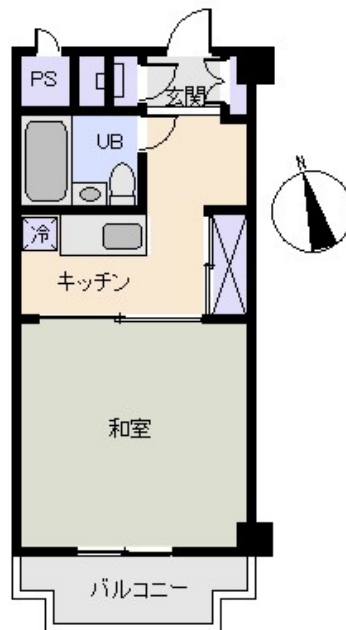
道路: 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽  
管理費等: 共益費: 5,000円/月・普通借家契約: 2年・敷金: 1ヶ月 (ペット有りの場合: 2ヶ月+退居時畳表交換)・仲介手数料: 1.1ヶ月・損害保険: 2万円(2年)・保証料: 初回保証額の60%・更新料: 1,000円/月・ロース振替料: 440円・水道料: 6,950円(定住)/月、6,220円(非定住)/月・ペット可・退去時クリーニング(エ

温泉: 有 標高: 約100 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 熱海駅 2.8km 車で8分

バス停: 上小嵐 0.08Km 1分

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店