No:AT7228R

## 賃貸住宅

利便性、古民家

熱海市 桜町

3.5<sub>万円</sub>







- √√ 生活便良好。スーパー・コンビニ・病院・農協なども徒歩圏
- ☆ バス停も近く熱海駅の利用も便利。来宮駅へは約1.7キロ
- √√レトロな雰囲気が面白い、古民家
- √~ 昭和41.10.17増築(2階部分)





※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地:静岡県熱海市桜町

区画No: 地目:

地積:登記簿:51.66平方メートル(15.62坪) 実

構造:木造 築年数:71.4年 間取り:4DK+S

床面積: 1F: 40.33 ㎡

2F: 40.90 m<sup>2</sup>

計: 81.23 m<sup>2</sup> 24.57 坪

築年月: 昭和29年6月

道路: 南 側幅員 3.0 m m接近

その他: 電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市 排水:本下 水 駐車場:無 管理費等:敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

仲介手数料1カ月(税別) 共益費なし 保証会社加入要初回賃料の60% 更新料1,000円/月 口座振替料440円 賃貸居住者総合保険20,000円/2年

温泉:不可 標高:約63 m ネット:調査中

最寄り駅:熱海駅 2.4km 車で6分 バス停:小嵐口 0.12Km 2分

海: 見えない 富士山: 見えない

日当り: 良い生活便:地勢: 平坦菜園: 不適

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員·静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 媒介

**■担当** 熱海店