

No:AT7246M

# 売マンション

やっぱり海が好き。

熱海市 ケアリゾート熱海

## 800万円



- ☆ 開放感ある素晴らしい景色、綺麗な海と空・半島や初島・大島を一望します。
- ☆ 嬉しい、電気温水器も2022年に交換済み
- ☆ バルコニーにテーブルとイスを置いて寛いだら、本当に気持ちよさそう。
- ☆ 充実した共用施設、1番館の海一望の温泉大浴場やロビーへの移動も楽なお部屋。



所在地: 静岡県熱海市熱海1993-7

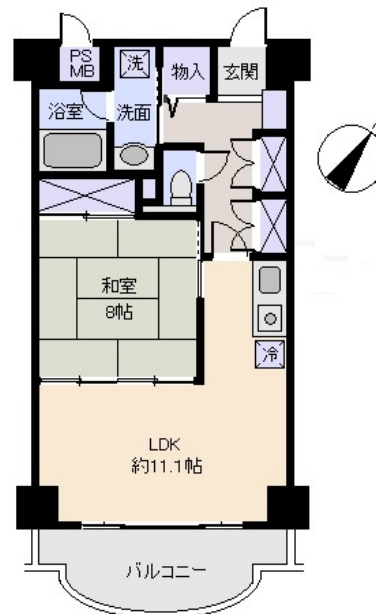
敷地面積: m<sup>2</sup> 坪  
構造: RC構造5階建

築年月: H1/ 3/ 1 築年数: 35.5 年  
 施工: 西松建設(株)  
 管理委託: アイワマネジメント株式会社 熱海  
 全戸数: 191戸 1-1XX号間取: 11DK  
 床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
 床面積(壁芯): 48.00 m<sup>2</sup>( 14.52坪)  
 バルコニー: 6.32 m<sup>2</sup>( 1.91坪)  
 管理費: 27,900 円/月  
 修繕積立金: 9,600 円/月  
 水道代: 2,878 円/月  
 温泉代: 円/月  
 : 円/月

合計: 40,378 円/月  
 温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可  
 各戸温泉: プール: なし ネット: 調査中  
 駐車場: 共用 無料(50台)  
 交通: 熱海 駅 約4.5 Km  
 バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 調査中



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店