

No:AT7328Z

売ビル

海・花火鑑賞の収益ビル

熱海市 下多賀

5,100万円



☆ 熱海市下多賀 海近の角地に建つRC造 全5戸の一棟収益ビル。

☆ 2025年に全面リノベーション済で綺麗！

☆ 全部屋にホスクリーン設置済。201号室はトランクルームもあります。

☆ 満室時想定収入408万円・表面利回り8.0% 周辺にはスーパーやドラッグストア、郵便局等が徒歩圏内に揃っており、生活便利な立地です。



所在地: 静岡県熱海市下多賀

区画No: 地目: 宅地

地積: 99.07平方メートル(29.96坪)

構造: 鉄筋コンクリート造 4階建 築年数: 49.2年
間取り: 5部屋

床面積:	1F:	m ²	
	2F:	m ²	
	延べ:	193.05 m ²	
	計:	193.05 m ²	58.39 坪

築年月: 昭和51年12月

道路: 北・側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 管理費等: 接道: 東側 約6m公道・北側 約3.5m公道に接続、瑕疵担保免責

温泉: 標高: 約 8 m ネット: 未調査

最寄り駅: 伊豆多賀駅 1km 徒歩で15分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店