

No: AT7333M

リゾートマンション

鳥のさえずりをBGMに…

熱海市 エムロード熱海

530万円



- ☆ 四季折々の美しい庭園の熱海梅園まで歩いて約5分。自然豊かな緑に癒される環境の「エムロード熱海」建物下階のオートロックを出るとバス便も徒歩約5分の場所にあり、来宮駅まで徒歩約15分の距離です。
- ☆ 南向きの明るいお部屋は2021年に壁、トイレ、水回りの床、襖、ドア交換済。リビング壁面に備え付けのベッドあり。バルコニー右手に緑に癒される山を、左手に海を望み、花火大会もご覧いただけます。
- ☆ 熱海の閑静な住宅地でのんびり過ごす時間を…リゾートにもご定住にもお勧めです。
- ☆ 展望大浴場、サウナ、ジャグジー、ゲストルーム、展望ラウンジあり。マッサージ機もあり、設備と管理体制の行き届いたマンションです。



所在地: 静岡県熱海市梅園町1791-5
住居表示(梅園町11番地19)
敷地面積: m² 坪
構造: 鉄筋コンクリート9階建

築年月: H3/11/1 築年数: 34.5年
施工: (株)フジタ・相鉄建設(株)
管理委託: 伊豆急ハウジング
全戸数: 66戸 1XX号 間取: 1LDK
床面積(登記簿): m²(坪)
床面積(壁芯): 55.44 m²(16.77坪)
バルコニー: 9.77 m²(2.95坪)
管理費: 26,970 円/月
修繕積立金: 7,830 円/月
水道代: 6,250 円/月
温泉代: 円/月
組合運営費: 150 円/月



合計: 41,200 円/月
温泉大浴場: 無 大浴場: 有 ペット: 不可
各戸温泉: 無 プール: ネット: VDSL
駐車場: 共用 月額: 12,000円(台数制限あり)
交通: 来宮 駅 1.5 Km
バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 菜園: 不適 生活便: 普通

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izufaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店