

No:AT7655M

# リゾートマンション 熱海・ペット・海・温泉

熱海市 热海クリフサイド

**1,680万円**



☆ 热海駅から徒歩圏内、海岸付近に建つリゾートマンション「热海クリフサイド」

☆ 2014年4月に室内リフォーム済(クロス貼替・キッチン・トイレ・洗面台交換・洋室に収納設置)

☆ 朝めく海、初島や大島。お部屋や浴室から海を一望、屋上からは热海の海上花火大会も鑑賞できます。

☆ 駐車場無料、ペット可。マンション内には温泉大浴場・屋内温水プール・レストラン・ゲストルーム・コインランドリー・娯楽室等あり。充実した施設も魅力のマンションです。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県热海市海光町1-5

敷地面積: 6.508.34 m<sup>2</sup> 1,968.77 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建

築年月: S50/2/1 築年数: 50.9 年  
施工:(株)間組

管理委託: 株式会社 合人社計画研究所

全戸数: 299戸 3XX号間取: 11.D.K

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 62.76 m<sup>2</sup>( 18.98 坪)

バルコニー: 6.63 m<sup>2</sup>( 2 坪)

管理費: 19,130 円/月

修繕積立金: 12,480 円/月

水道代: 2,600 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 34,210 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: プール: 有 屋内 ネット: 調査中

駐車場: 共用 無料

交通: 热海駅 約1 Km

バス停: 海光町 徒歩 約3 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当り: 良い  
地勢: 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇热海店

〒413-0011 静岡県热海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
热海店