

# リゾートマンション 海一望、ケア付き充実施設。 熱海市 ケアリゾート熱海

**880万円**



## 現地案内図



☆ 開放感ある素晴らしい景色、きらきら光る綺麗な海と空・半島や初島・大島を一望します。非常用ボタン完備、フロントサービスあり。

☆ 南東向きで明るいお部屋でリゾートでも定住でもゆったりお過ごし頂けます。緑も見えて安心感があります。

☆ 温泉大浴場、サウナ、ラウンジ、美容室(日勤)、ゲストルームの充実施設。看護師(日勤)、月2回の医師による診察、検査ができます。

☆ 热海駅より送迎マイクロバスが1時間に1本運行。スーパー、病院などにも停車しても便利です。駐車場はリゾート無料。



所在地: 静岡県热海市热海1993-7

敷地面積: 22,206.99 m<sup>2</sup> 6,717.62 坪  
構造: 鉄筋コンクリート造5階建

築年月: H1/3/1 築年数: 36.9 年  
施工: 西松建設(株)

管理委託: アイワマネージメント株式会社 热海  
全戸数: 191戸 1-1XX号 間取: 1LDK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 48.00 m<sup>2</sup> ( 14.52 坪)

バルコニー: 6.32 m<sup>2</sup> ( 1.91 坪)

管理費: 29,500 円/月

修繕積立金: 9,600 円/月

水道代: 3,009 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 42,109 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: プール: なし ネット: 調査中

駐車場: 共用 無料(50台)

交通: 热海駅 約4.5 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当り: 良い

地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

### ◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
**www.izutaiyo.co.jp**

**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

### ◇热海店

〒413-0011 静岡県热海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
热海店