

No:ATC788M

リゾートマンション

便利、駅近、海、花火

熱海市 ゼファー熱海ビューステージ

4,680万円



- ☆ お部屋は9階南東向き。海一望の素晴らしい景色に感動します。目の前で広がる迫力の海上花火、サンビーチ、初島、大島、朝陽、夜景、船…
- ☆ リゾート利用で使用頻度が低くきれいにお使いです。クローゼットを小さくして居室を広く、和室をフローリングに変更などリフォームを一部してあります。
- ☆ 熱海七湯のひとつ『野中の湯』源泉の温泉大浴場は露天風呂、サウナがあります。ゲストルームもあります。
- ☆ とても便利な立地。駅徒歩8分、スーパー徒歩1分、コンビニ、銀行は徒歩圏。サンビーチも徒歩6分。ペット(制限有)とビーチをお散歩。



所在地: 静岡県熱海市咲見町256-2

敷地面積:	8.57167 m ²	2.59 坪
構造:	鉄骨・鉄筋コンクリート地上14階 地下3階	
築年月:	H15/3/3	築年数: 21.1 年
施工:	木内建設	
管理委託:	株式会社 エンゼル	
全戸数:	67戸	9XX号間取: 21DK
床面積(登記簿):	63.54 m ²	(19.22坪)
床面積(壁芯):	67.44 m ²	(20.40坪)
バルコニー:	12.67 m ²	(3.83坪)
管理費:	23,360 円/月	
修繕積立金:	7,900 円/月	
水道代:	4,600 円/月	
温泉代:	2,000 円/月	
町会費:	250 円/月	
合計:	38,110 円/月	
温泉大浴場:	有	大浴場: ペット: 可
各戸温泉:	無	プール: ネット: 未調査
駐車場:	専用	月極10,000円～
交通:	熱海 駅	Km
バス停:		徒歩 分
海: 一望	富士山:	日当たり: 良い
地勢: 平坦	菜園:	生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田本店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
 媒介
 ■担当
 熱海店