

No:ATCS12M

リゾートマンション

海と緑リゾートリビング

熱海市 ダイアパレス湯河原グランヒルズ1番館 1,750万円



☆ お部屋は広い2LDK角部屋。海、緑を望む開放感のある気持ちの良いロケーション。広いルーフバルコニーはタイル張りでアウトドアリビングとしても楽しい。

☆ 令和7年3月、3DKを2LDKに間取り変更、キッチン交換、カウンター新設、ドア、建具一部交換、クロス全室張替、間接照明、ダウンライト、洋室絨毯張替、洗面交換、バルコニータイルなどリフォーム

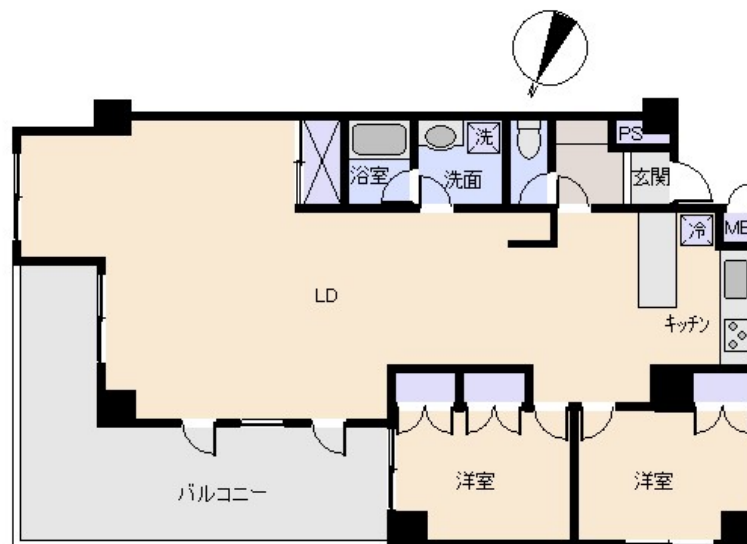
☆ 温泉大浴場、サウナがあり癒されます。静かな環境、広い室内、移住はいかがでしょう。サブエントランスから出入りでき1階上になり便利です。

☆ 湯河原駅やショッピングモール、海まで車で約7分。バス停も徒歩約1分と近く生活便利です。



所在地: 静岡県熱海市泉119-1

敷地面積:	m ²	坪
構造:	鉄骨・鉄筋コンクリート造地上8階建地下1階建	
築年月:	H5/2/1	築年数: 32.2年
施工:	日産建設(株)	
管理委託:	株式会社エンゼル	
全戸数:	56戸	7XX号間取: 21DK
床面積(登記簿):	m ²	坪
床面積(壁芯):	89.98 m ²	(27.21坪)
バルコニー:	22.72 m ²	(6.87坪)
管理費:	38,650 円/月	
修繕積立金:	18,720 円/月	
水道代:	5,337 円/月	
温泉代:	円/月	
:	円/月	
合計:	62,707 円/月	
温泉大浴場:	有	大浴場: ペット: 不可
各戸温泉:	プール: なし	ネット:
駐車場: 共用	・1,500円/日・	
交通:	湯河原 駅	2.1 Km
バス停: 泉本区	徒歩	2 分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 望む 富士山: 日当り:
地勢: 平坦 菜園: 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主■担当
熱海店