

No:ATCS16M

リゾートマンション

海と花火を私邸に。

熱海市 フジタ第二熱海マンション

4,380万円



☆ 2026年4月新規デザイナーズリノベーション×戸別温泉レジデンス。

☆ 海と花火を望む開放的なリビングに、日常が変わる洗練されたリノベーション空間。
戸別温泉付の6階(呼称5階)から窓一面に広がるオーシャンビュー。日常を離れ静かな贅沢時間をお過ごし頂けます。

☆ 2026年4月、新規デザイナーズリノベーション。間取り変更・建具・キッチン・バス・洗面・トイレ・エアコン・等内装・配管まで一新し、統一感ある私邸に仕上げました。玄関に新設した土間は趣味の遊び道具や自転車等のスペースにも活躍します。

☆ 温泉大浴場・レストラン・プールも完備♪駐車場は平日無料(繁忙期は有料)、熱海駅まで徒歩11分。ホテルと隣接していますので、ホテルライクにご利用いただけます。



所在地: 静岡県熱海市東海岸町41-2

敷地面積: 3,458.49 m² 1,046.19 坪
構造: 鉄筋コンクリート8階建

築年月: S57/12/1 築年数: 43.5年
施工: (株)竹中工務店
管理委託: グリーンサービス株式会社
全戸数: 148戸 5XX号間取: 21DK
床面積(登記簿): m²(坪)
床面積(壁芯): 63.39 m²(19.17坪)
バルコニー: 7.68 m²(2.32坪)
管理費: 22,000 円/月
修繕積立金: 12,678 円/月
水道代: 6,277 円/月
温泉代: 5,500 円/月
: 円/月

合計: 46,455 円/月
温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可
各戸温泉: 有 プール: 有屋外 ネット: VDSL
駐車場: 共用 日貸土・休日前、
交通: 熱海 駅 0.9 Km
バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い
地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 良い



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル 0800-888-4511
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120-86-0679
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様
売主
■担当
熱海店