

No: ATD539R

## 賃貸マンション

熱海市 伊豆山コーポラス

5.3万円



☆ 相模湾一望！大島、初島、伊東方面伊豆半島の海岸線を見渡します。

☆ 日の光が申し分ない東南向き。贅沢な戸別温泉が引込まれた数少ないお部屋です。

☆ お部屋は1部リフォームされキレイです。エレベーターがなく、エントランスより3階下がるので、足腰に自信のある方向けです。現在賃貸中の為、内覧可能日は4月中旬頃となります。

☆ 热海駅から徒歩10分。バス便の利用も便利で、最寄のバス停まで徒歩約1分。往来するバスの本数も多い路線です。



所在地: 静岡県热海市海光町

区画No: 2XX 地目:

地積:

構造: 鉄筋コンクリート造 陸屋根葺 7階建 築年数: 61.9年 間取り: 2K+S

床面積: 1F: m<sup>2</sup>  
2F: m<sup>2</sup>  
延べ: 40.39 m<sup>2</sup>  
計: 40.39 m<sup>2</sup> 12.21 坪

築年月: 昭和39年3月

道路: 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽  
駐車場: 無 管理費等: 2階部分: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月・契約期間2年間 更新料1ヶ月・保証会社加入料(保証料金の60%)・水道2,562円/月 保証会社更新料1,000円/月・保証会社口座振替手数料 440円/月 光熱費別・火災保険加入要2年20,000円 ペット不可・温泉代は

温泉: 有 標高: 約 103 m ネット:  
最寄り駅: 热海駅 0.7km 徒歩で8分

バス停: 前山田 1分

海: 一望	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 良い
地勢:	菜園:



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県热海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店