

No:ATM116M

# リゾートマンション

## 綺麗なお部屋から海一望

### 熱海市 ベルエール熱海来の宮

# 430万円



- ☆ 熱海の山の風に吹かれ海を眺める心地良い物件で時間と共に様々な景色を見せてくれます。
- ☆ 室内は綺麗に使われていて、今年のなるは熱海で過ごす拠点になりそうです。
- ☆ ・サウナ付大浴場・ロビーラウンジ・BBQガーデン・オートロック付。日勤の管理人さんがいて、共用部のお手入れも良いです。
- ☆ バス停『上相の原』より徒歩1分。20～30分毎にバスがあるので便利です。



所在地: 静岡県熱海市相の原9-31

敷地面積: 1,223.61 m<sup>2</sup> 370.14 坪  
構造: 鉄筋コンクリート造地下1階付5階建

築年月: H3/ 4/ 1 築年数: 34.9 年

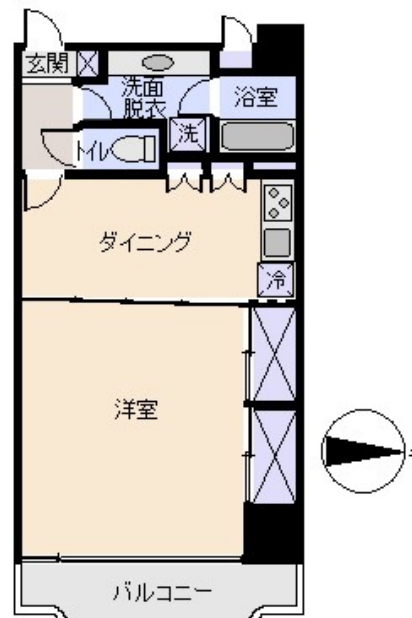
施工: 多田建設  
管理委託: (株)エンゼル 熱海営業所  
全戸数: 39戸 3XX号間取: 1DK  
床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
床面積(壁芯): 50.00 m<sup>2</sup>( 15.12坪)  
バルコニー: 8.56 m<sup>2</sup>( 2.58坪)  
管理費: 22,500 円/月  
修繕積立金: 5,550 円/月  
水道代: 5,200 円/月  
温泉代: 円/月  
:

合計: 33,250 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: 有 ペット: 可  
各戸温泉: 無 プール: なし ネット: 調査中  
駐車場: 共用 1,000円/泊(13時  
交通: 来宮 駅 2.5 Km  
バス停: 上相の原 徒歩 1 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 普通  
地勢: 緩斜面 菜園: 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店