

No:ATM136M

# リゾートマンション

## 煌めく海、緑豊かな森、温泉

### 熱海市 スパックス熱海伊豆山

# 1,180万円



- ☆ 輝く相模湾、四季の美しい山々。清潔で管理の良いスパックス熱海伊豆山。
- ☆ 南向きの陽射しがたっぷり注がれる室内。使い易い2LDKの間取り。
- ☆ 格調あるマンション共用部分、室外プール・子供用プール・テニスコート・温泉大浴場・サウナ・家族風呂・ビリヤードコーナーがあり、リゾートを満喫できます。
- ☆ 平置きの止めやすい駐車場は無料。バス停も徒歩1分でご定住にも便利です。



所在地: 静岡県熱海市伊豆山1096-1

敷地面積: m<sup>2</sup> 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート11階建

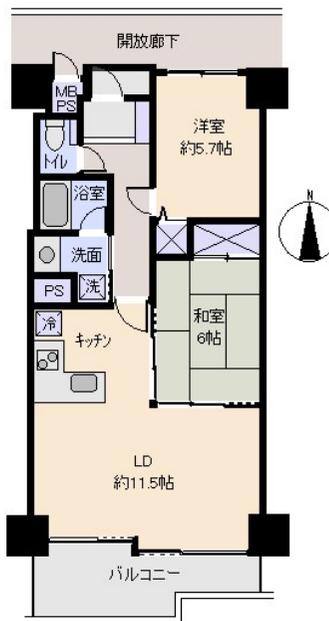
築年月: H2/ 7/ 1 築年数: 35.7 年  
 施工: 東急建設(株)・(株)紅梅組  
 管理委託: (株)東急コミュニティー  
 全戸数: 113戸 2XX号間取: 21LDK  
 床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
 床面積(壁芯): 60.50 m<sup>2</sup>( 18.30坪)  
 バルコニー: 9.00 m<sup>2</sup>( 2.72坪)  
 管理費: 26,700 円/月  
 修繕積立金: 15,130 円/月  
 水道代: 円/月  
 温泉代: 円/月  
 :

合計: 41,830 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可  
 各戸温泉: プール: 有屋外 ネット: 調査中  
 駐車場: 共用 屋外24台(無)  
 交通: 熱海 駅 3.6 Km  
 バス停: 中七尾 徒歩 約1 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店