

No: ATM143M

# リゾートマンション

## 海一望・島々を望む

### 熱海市 ブルーシー熱海

# 500万円



- ☆ 熱海曽我浦の高台にあるブルーシー熱海。
- ☆ サンプルルームからは相模湾を一望し初島や伊豆大島も望む眺望が楽しめます。
- ☆ 南向きで明るい室内。室内の家具等はそのままお使い頂けます。
- ☆ 所在階は3階となりロビー階と同階なので大変便利です。



所在地: 静岡県熱海市熱海1993-272

敷地面積: 4,141 m<sup>2</sup> 1,252.65 坪  
構造: 鉄筋コンクリート6階

築年月: S50/ 8/ 1 築年数: 50.6 年  
 施工: 白石建設(株)  
 管理委託: (株)エンゼルコミュニティ  
 全戸数: 112戸 3XX号 間取: 2K+S  
 床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
 床面積(壁芯): 45.41 m<sup>2</sup>( 13.73坪)  
 バルコニー: 4.50 m<sup>2</sup>( 1.36坪)  
 管理費: 15,700 円/月  
 修繕積立金: 4,950 円/月  
 水道代: 3,120 円/月  
 温泉代: 4,000 円/月  
 給湯基本料: 3,000 円/月

合計: 30,770 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 不可  
 各戸温泉: 無 プール: 有屋外 ネット: 調査中  
 駐車場: 共用 無料 26台  
 交通: 熱海 駅 4.5 Km  
 バス停: 錦ヶ浦 徒歩 歩分

海: 一望 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 傾斜 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izufaiyo.co.jp](http://www.izufaiyo.co.jp)

**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店