

# 特選中古

熱海市 桃山町

29,800万円

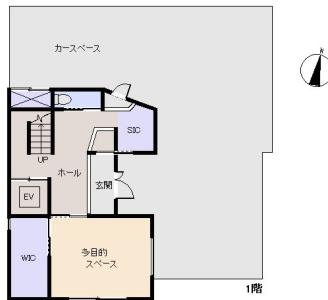


☆ 热海駅から徒歩圏内でありながら、喧騒を離れた閑静な高級別荘地「桃山町」。標高約150mの特等席から広がるのは、遮るものない相模湾の大パノラマと、夜空を彩る热海海上花火大会の特等席です。

☆ 光が差し込む開放的なりビング、上質な素材で設えられた室内は、まさに邸宅と呼ぶにふさわしい風格。刻一刻と表情を変える海と空を眺めながら、至福のひとときを過ごせます。

☆ リビングからは相模湾・初島・大島、そして热海名物の海上花火をダイナミックに一望。

☆ 温泉に浸かりながら絶景を愉しむ、非日常が日常になる暮らしがここにあります。法人保養所、二拠点生活、ゲストハウスとしても最適です。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県热海市桃山町

区画No: 地目: 宅地

地積: 442.977平方メートル(134坪)

構造: 木造 亜鉛メッキ鋼板葺 3階建 築年数:  
7.6年 間取り: 3LDK+WIC+ガレージ

床面積: 1F: 76.18 m<sup>2</sup>  
2F: 81.15 m<sup>2</sup>  
3F: 64.59 m<sup>2</sup>  
計: 221.92 m<sup>2</sup> 67.13 坪

築年月: 平成30年6月

道路: 東 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: 都市 排水:  
個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 热海桃山  
水道温泉の場合: 9,240円/月(個人) 11,800円/  
月(法人)

温泉: 有 標高: 約 147 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 热海駅 車で

海: 一望	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適

※土砂災害特別警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)

 **伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇热海店

〒413-0011 静岡県热海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
热海店