

## リゾートマンション

来宮駅徒歩圏内

熱海市 ベルクレール熱海

3,680万円



☆ 来宮駅徒歩5分、ショッピングセンター、市役所等徒歩6分圏内でも便利。

☆ 閑静な住宅街に大理石を敷き詰めた豪華なロビーの玄関が際立ちます。定住としても環境が良いです。

☆ 温泉大浴場、サウナ、室内プール、サロン、フィットネスルーム、展望ラウンジなど施設が豪華。

☆ お部屋は2LDK→1LDKにリフォーム済。



所在地: 静岡県熱海市水口町825-1

敷地面積: 2,953.37 m<sup>2</sup> 893.39 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート10階建

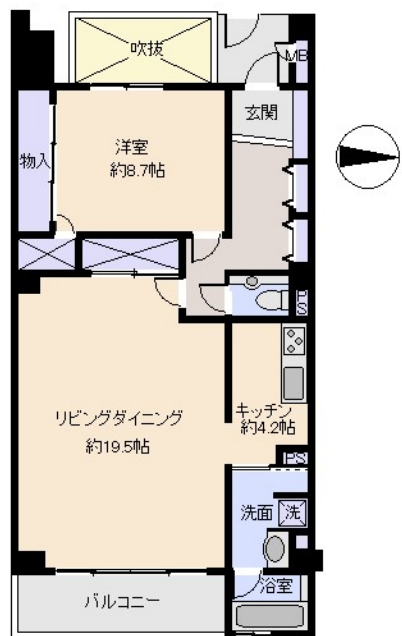
築年月: H3/ 7/ 1 築年数: 34.6 年  
施工: (株)青木建設  
管理委託: 株式会社 エンゼル  
全戸数: 87戸 5XX号 間取: 1LDK  
床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)  
床面積(壁芯): 83.12 m<sup>2</sup>( 25.14坪)  
バルコニー: 7.85 m<sup>2</sup>( 2.37坪)  
管理費: 30,190 円/月  
修繕積立金: 19,940 円/月  
水道代: 7,000 円/月  
温泉代: 3,600 円/月  
: 円/月

合計: 60,730 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無 ペット: 不可  
各戸温泉: 無 プール: 有屋内 ネット: 調査中  
駐車場: 共用 月極 15,000円/月(屋根無)  
交通: 来宮 駅 0.4 Km  
バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介■担当  
熱海店