

# 売マンション

## R7 フルリノベーション

### 熱海市 サンライフ熱海

# 1,880万円



### 現地案内図



☆ 令和7年の7月にフルリノベーション済み♪室内写真は完成前の為、少々お待ちください！

☆ 2LDKの100㎡超えと贅沢な作りです。

☆ 海はあまり見えませんが、エントランスロビーより花火も一望いただけます♪

☆ 大浴場は大変きれいです、ぜひ一度ご内見ください♪



所在地: 静岡県熱海市西山町16-36

敷地面積: 2,249.97 ㎡ 680.61 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート造7階建

築年月: H4/10/1 築年数: 32.8 年

施工: 東洋建設株  
管理委託: (株)エンゼル

全戸数: 41戸 1XX号間取: 2LDK  
床面積(登記簿): ㎡(坪)  
床面積(壁芯): 101.91 ㎡(30.82坪)  
バルコニー: 5.12 ㎡(1.54坪)  
管理費: 35,600 円/月  
修繕積立金: 10,190 円/月  
水道代: 4,600 円/月  
温泉代: 6,400 円/月  
: 円/月

合計: 56,790 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: 無 プール: なし ネット: 調査中

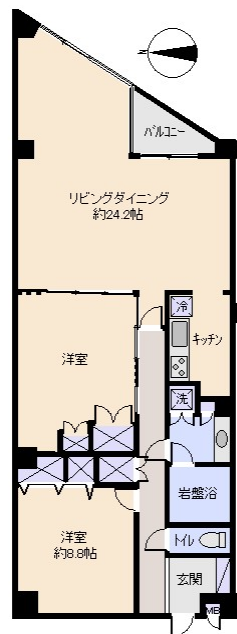
駐車場: 共用 無料

交通: 熱海 駅 2.5 Km

バス停: 日本鋼管前 徒歩 分

海: 望む 富士山: 見えない 日当たり: 普通  
地勢: 緩斜面 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp  
伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店