No:ATV028M

## リゾートマンション

グッドプライス!

熱海市 ラ・ヴィ熱海

2,180万円





- 人 人気のB棟の募集!広々75㎡、角部屋・ルーフバルコニー付き!
- ☆ 屋外プール、24時間入浴できる展望温泉大浴場は広く半露天で光と 緑がすごく素敵なスパ。サウナ完備。中廊下、空調が快適。豪華なハ イクラスマンション。
- ☆ こちらのマンションは管理がよくリゾート感があり、緑と鳥の声、爽やかなナチュラルリゾート。静かな時間を過せます。
- ☆ 熱海駅に近く徒歩19分ですが上りは、坂が苦手な方はタクシー、お車のご利用をお勧めいたします。食事や駅に出るのに便利な距離。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地:静岡県熱海市林ガ丘町1737-5

敷地面積: 13.864.46 ㎡ 4,194 坪 構造: 鉄筋コンクリート18階建

築年月:H2/10/1築年数: 35.1 年施工:(株)大成建設・日本国土開発

管理委託:株式会社エンゼル

全戸数: 124戸 B1XX号間取: 2LDK

床面積(登記簿): m²( 坪) 床面積(壁芯): 75.60 m²( 22.86 坪)

バルコニー: 37.57 m<sup>2</sup>(11.36 坪) 管理費: 37.527 円/月

修繕積立金: 4,160 円/月 水道代: 3.990 円/月

温泉代: 円/月 有線使用料: 840 円/月

合計: 46,517 円/月

温泉大浴場:有 大浴場: ペット: 不可 各戸温泉: プール:有 屋 ネット:調査中

駐車場:共用 1,000円/1泊.月

交通:熱海駅1.6 Kmバス停:徒歩分

海:望む 富士山:見えない 日当り:普通 地勢:緩斜面 菜園: 生活便:普通

※土砂災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員·静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 媒介

■担当 熱海店