

No:ATV061M

# リゾートマンション

## 来宮駅徒歩圏内

### 熱海市 ベルクレール熱海

# 2,100万円



- ☆ 来宮駅徒歩5分、ショッピングセンター、市役所等徒歩6分圏内でとても便利。近隣の月決め駐車場も空きが多い印象です。
- ☆ 閑静な住宅街に大理石を敷き詰めた豪華なロビーの玄関が際立ちます。定住としても環境が良いです。
- ☆ 温泉大浴場、サウナ、室内プール、サロン、フィットネスルーム、展望ラウンジなど施設が豪華。
- ☆ お部屋は2LDKで使い勝手が良好です。



所在地: 静岡県熱海市水口町825-1

敷地面積: 2,953.37 m<sup>2</sup> 893.39 坪  
 構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート10階建

築年月: H3/ 7/ 1 築年数: 34.9 年

施工: (株)青木建設

管理委託: 株式会社 エンゼル

全戸数: 87戸 2XX号間取: 2LDK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>( 坪)

床面積(壁芯): 57.95 m<sup>2</sup>( 17.52坪)

バルコニー: 11.00 m<sup>2</sup>( 3.32坪)

管理費: 21,050 円/月

修繕積立金: 13,900 円/月

水道代: 7,000 円/月

温泉代: 3,600 円/月

: 円/月

合計: 45,550 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 無 ペット: 不可

各戸温泉: 無 プール: 有屋内 ネット: 調査中

駐車場: 共用 月極 15,000円/

交通: 来宮 駅 0.4 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 良い  
 地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
**株式会社**

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店