No: HI1008R

## 賃貸マンション

国道沿い、レジャーの拠点に 東伊豆町 グラン・プリエ伊豆

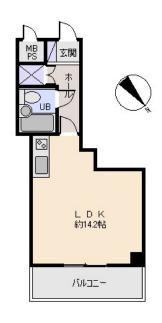
4.5万円







- → 国道沿いに建つ「グラン・プリエ伊豆」自分だけの特別な時間を楽しむ…最上階の1R、家具付き。
- ☆ やっぱり海はいいですね!波の音で目覚める・・・バルコニーから相 模湾を望みます。
- マンションと渡り廊下で繋がっている会員制ホテルがあり、綺麗な施設、温泉大浴場、露天風呂、テニスコート、屋外プール、レストランをご利用いただけます。
- ☆ 国道を渡ればすぐそこに広がる大海原!ゴロタ浜や防波堤の釣りが 楽しめます。レジャーの拠点にいかがでしょうか?



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地:静岡県賀茂郡東伊豆町大川

区画No:

地積:

構造:築年数:35年 間取り:1R

床面積: 1F:

2F: m<sup>2</sup>

: 34.01 m<sup>2</sup>

計: 34.01 ㎡ 10.28 坪

地目:

築年月:平成2年11月

道路: 側幅員 m

m m接道

その他: 電気:東京電力 駐車場:有 管理費等::8階(最上階)・敷金: 1ヶ月・礼金:なし・家具付き:5,000円/月・水道料/使用料に応て請求・仲介手数料:1ヶ月+消費税・契約期間:2年間(定期借家、再契約可 更新事務手数料:3万円)・連帯保証人要(賃貸証加入要初回 賃料:60%、更新料:1,000円/月、口座振替手数料:440円/月)・火災保険加入要(2年間 2万円)・喫煙不可・

温泉: 標高:約13 m ネット: 未調査 最寄り駅:伊豆大川駅 0.55km 徒歩で7分

海:望む富士山:見えない日当り:普通生活便:普通

地勢: 平坦 菜園: 不適

※土砂災害警戒区域内 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員·静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 媒介

**■担当** 熱海店