

No: HI1009R

# 賃貸マンション

温泉・海・レジャーの拠点に

東伊豆町 ライオンズヒルズ熱川第2

4.5万円



## 現地案内図



- ☆ 伊豆熱川駅から徒歩5分、湯の街熱川の温泉大浴場や露天風呂にサウナを備えたリゾートマンション。高温で質の良い温泉を存分にお楽しみいただけます。
- ☆ 都会の雑踏を忘れ、心も体もリフレッシュ！夏にはプールで過ごしたり、海も近いので海水浴も…釣りやマリンスポーツ、ゴルフなどレジャーの拠点にもいかがでしょうか？
- ☆ マンション内にはコインランドリーや卓球台、ビリヤード台等の設備あり。
- ☆ バルコニーから海を望みます。近くにはコンビニエンスストアもあり、国道沿いに立地しているのでアクセスも良好です。



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本

区画No: 地目:

地積:

構造: 築年数: 32.4年 間取り: 1DK

床面積: 1F: 32.13 m<sup>2</sup>

2F: m<sup>2</sup>

: m<sup>2</sup>

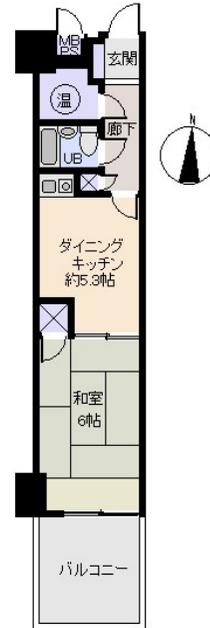
計: 32.13 m<sup>2</sup> 9.71 坪

築年月: 平成5年10月

道路: 側幅員 m m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 排水: 集中浄化槽 駐車場: 有  
管理費等: バルコニー: 4.86 m<sup>2</sup>・駐車場: 7,000円/月(幅177cm以内、高さ155cm以内)・水道料金: 1,645円/月・2階部分・敷金: 1ヶ月・仲介手数料: 1ヶ月(別途税)・契約期間: 2年間(定期借家、再契約相談、更新事務手数料: 3万円)・連帯保証人要(賃貸保証加入要、初回賃料60%、更新料: 1,000円/月、口座振替)

温泉: 有 標高: 約 110 m ネット: 未調査  
最寄り駅: 伊豆熱川駅 0.4km 徒歩で5分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 望む	富士山: 見えない
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店