

築浅中古住宅

ワンもニャンも楽しい家

東伊豆町 白田

9,900万円



- ☆ 令和5年12月建築。太陽光システム、オール電化、浴室換気暖房乾燥機、タイマー付き電動シャッター、指紋認証システムなど、様々な設備の備わる約38坪の平家の戸建住宅。温泉の引込みも可能です。
- ☆ 室内の各所にエアコンが設置され家中を常に快適な温度に管理でき、ベッドとのんびり暮らすために建てられたこだわりの住宅。建物の中心には中庭もあり、お庭に出ていくと心配なネコちゃんやワンちゃんにも安心の空間。
- ☆ リビングからロフトに上がれるようキャットウォークがあり、ネコちゃんが透明な板の上を通るときは肉球も愛でられます。約142坪の敷地は平坦で、広々としたお庭はドッグランへ行かなくてもワンちゃんも走り回れる運動場に。
- ☆ 伊豆急行線「片瀬白田駅」まで徒歩約9分、国道135号線からも約400m、コンビニエンスストアや地元のスーパー、病院も徒歩圏内でアクセスも生活便も良好なエリアで定住にも別荘利用にもおすすすめ。白田川沿いや海岸線沿い、公園など散歩コース



所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町白田

区画No: 地目: 宅地

地積: 472.48平方メートル(142.92坪)

構造: 木造 かわら葺 平屋建 築年数: 2.5年 間取り: 3LDK+2S+ロフト

床面積: 1F: 128.25 m²
 2F: m²
 : m²
 計: 128.25 m² 38.79 坪

築年月: 令和5年12月

道路: 南・側幅員 5 m 25 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 温泉使用料(毎分50): 18,000 (税別)/月(別途保証金、引込工事費用要). 22条指定区域. 屋外広告物規制第2種特別規制地域. 国立公園普通地域. 洪水浸水想定区域[白田川水系]

温泉: 可 標高: 約 23 m ネット: 光

最寄り駅: 片瀬白田駅 0.7km 徒歩で9分

バス停: 白田 0.4Km 5分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

現地案内図



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介■担当
下田店