No:HIP605M

## リゾートマンション

## 駅近く利便性も良い

東伊豆町 ロワジール熱川南

350万円





- √ 白田川・海まで徒歩圏内の平坦な場所に有るリゾートマンション。
- ☆ 近くには、コンビニ・スーパー・食事処もあり、片瀬白田駅までも徒歩 圏内です。
- ☆ 月々の管理費・修繕合わせても2万円以内なので、一人暮らしや、別 荘使いにも適しています。白田川、海も歩いていけるので、釣りなど の拠点にしてはいかがでしょうか?
- √╭ 海や川釣り、ゴルフやダイビング、伊豆を楽しむ拠点としてもお使い いただけます。大浴場も完備ですので、遊び疲れた体を癒してみて はいかがですか?



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地:静岡県賀茂郡東伊豆町白田318-8,318

-6,318-7

420.53 坪 敷地面積:  $1.390.2 \text{ m}^2$ 

構造:鉄骨・鉄筋コンクリート10階建

築年数: 34.8 年 築年月:H2/7/25

施工: 東洋建設(株)

管理委託:株式会社伊豆急ハウジング

全戸数: 109戸 8XX号間取:1R

> 床面積(登記簿): 30.70 ㎡( 9.28 採) 床面積(壁芯): 0.00坪) m² (

バルコニー: 4.58 m² ( 1.38 採)

管理費: 17,000 円/月

修繕積立金: 1,700 円/月 水道代:

900 円/月 温泉代:

円/月

合計: 19,600 円/月

温泉大浴場:有 大浴場:無 ペット: 可 各戸温泉:無 プール:なし ネット:調査中

駐車場:共用

屋外26台 • 3,500

交诵: 片瀬白田 駅 0.3 Km バス停:

富士山: 見えない 日当り: 普通 海:一望 菜園: 地勢: 平坦 生活便:良い

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引熊様 媒介

熱海店