

No: IK5215H

売中古別荘

営業・利用どちらでも。

伊豆の国市 伊豆エメラルドタウン(菫山町)

890万円



- ☆ ワクワクする休日が過ごせそうな、リゾート感いっぱいのウッディな建物。
- ☆ コンディションの良い建物は、室内も板張りで空気が爽やか。高い天井はとても開放感があります。ひろ～いデッキもお気に入りの場所になりそう……
- ☆ 陽当たりの良い庭では、ガーデニング・菜園も楽しめます。家具家電1部付き。旅館業法取得済。民泊運営中の為、引渡は2025年5月
- ☆ 徒歩1分、通称フィッシングパークという沼？池？があり、鯉釣りなど、自然と遊ぶ事ができそうです。自然が近くに感じられるのがいいですね。。。



所在地: 静岡県伊豆の国市菫山多田

区画No: 地目:

地積: 242平方メートル(73.2坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 33.2年
間取り: 2LDK

床面積: 1F: 37.26 m²
 2F: 20.70 m²
 : m²

計: 57.96 m² 17.53 坪

築年月: 平成3年10月

道路: 南側幅員 4 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私营 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 共
益費53,460円/年 水道基本料26,400円/年
超過料別途 取引条件: 売主の契約不適合免
責 ※水道基本料値上げの予定あり現状の倍

温泉: 不可 標高: 約 435 m ネット:
最寄り駅: 熱海駅 車で30分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店