

売中古別荘
駿河湾・富士山・ガーデニング
伊豆の国市 富士見ニュータウン
990万円



☆ 富士見パークウェイの南方に位置し、標高300~500mの丘陵地に広がる富士見ニュータウン別荘地。周辺は緑が多く、眺望、通風、陽当りも良好です。

☆ 広々とした6m道路に面しており、運転も楽々！陽当りの良いお庭ではガーデニングもお楽しみいただけます。

☆ セキスイハイム施工の家。外壁はそろそろメンテナンスの時期ですが、内装はそのままでご利用いただけそう。2階から駿河湾と富士山を望みます。

☆ ゆとりある4LDK+S、収納スペースも豊富にありますので、ご定住にもリゾートにもおススメです。



所在地: 静岡県伊豆の国市堇山多田

区画No: 地目: 原野

地積: 333平方メートル(100.73坪)

構造: 軽量鉄骨造 2階建 築年数: 38.3年 間取り: 4LDK+S

床面積:	1F:	55.81 m ²
	2F:	54.21 m ²
	:	m ²
	計:	110.02 m ² 33.28坪

築年月: 昭和62年8月

道路: 北側幅員 6m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 本下水 駐車場: 有 管理費等: 管理費: 4,400円/月・水道使用料: 1,320円/月(10m³迄)、超過料: 132円(1m³毎)、下水道使用料: 1,100円/月(10m³迄)、超過料: 55円(1m³毎)・【売買時】水道名義変更料: 165,000円、下水道名義変更料: 22万・名義変更手数料: 11,000円・管理費加算料金 法人及び団体の別荘: 3,000円/月・建築

温泉: 不可 標高: 約 466 m ネット: 未調査
 最寄り駅: 莼山駅 7.8km 車で14分

海: 望む	富士山: 望む
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 適
※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外	



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店