

No: IK5279G

## 古家付売地

富士山と駿河湾・解放感ある眺望！

伊豆の国市 小松ヶ原

880万円



☆ 自然豊かな環境で田舎暮らし始めませんか？管理体制の良い小松ヶ原別荘地の古家付売地。

☆ 木の温もり溢れる室内は山荘風で、リビング上部の吹抜けや広々とした開放的な空間が魅力！建物は修繕が必要ですが、まだまだお使いいただけます。DIYがお好きな方にもおススメ。

☆ 伊豆スカイラインから程近く、アクセスも良好。別荘地内にはテニスコートがあり、別荘地の隣には富士箱根ゴルフクラブもありますので、レジャーの拠点にもいかがでしょうか。

☆ 富士山と駿河湾を望む素晴らしい眺望を、ぜひ現地でご確認ください。



所在地: 静岡県伊豆の国市奈古谷

区画No:

地目: 原野

地積: 381 m<sup>2</sup> 115.25 坪

道路: 南東 側幅員 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	市街化調整区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 30 %	容積率 60 %
	国立公園	
	宅造法 内	その他 22条

管理費等: 建築物の高さが10mを超える場合は、日影規制が適用されます。

温泉: 不可 標高: 約 588 m ネット: 未調査

交通: 韮山 駅 10.3 Km

バス停: 徒歩 分

海: 望む 富士山: 一望

日当り: 良い 生活便: 普通

地勢: 菜園:

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

### 現地案内図



静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店