

No: IK5282H

売中古別荘

自然の中で暮らそう♪

伊豆の国市 富士見ニュータウン

498万円



- ☆ 伊豆の国市にある約1360区画の大型別荘地「富士見ニュータウン」自然豊かな環境で、のんびり伊豆暮らしを始めませんか？
- ☆ 室内一部リフォーム済(2026年4月に洗面・CF・和室・畳)で綺麗！すぐにご利用いただけます。
- ☆ 室内から眺める緑が気持ちいい。窓を開ければ通り抜ける風が心地よい。広々とした浴室に温泉を引き込んで、温泉三昧もいいですね。



所在地: 静岡県伊豆の国市韮山山木
 区画No: 地目: 宅地
 地積: 380平方メートル(114.95坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 36.5年
 間取り: 2DK+S

床面積: 1F: 33.12㎡
 2F: 47.19㎡
 : ㎡
 計: 80.31㎡ 24.29坪

築年月: 平成元年10月

道路: 北側幅員 6.9 m 18 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽
 駐車場: 有 管理費等: 管理費: 4,400円/月・水道使用料: 1,320円/月(10㎡迄)・超過料: 132円(1㎡毎)・下水道使用料: 1,100円/月(10㎡毎)・超過料: 55円(1㎡毎)【売買時】水道名義変更料: 165,000円・下水道名義変更料: 220,000円・名義変更手数料: 11,000円【管理費加算】法人及び団体の別荘: 3,000円/月・建

温泉: 可 標高: 約 375 m ネット: 未調査
 最寄り駅: 韮山駅 7.4km 車で14分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園:

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
 ◇下田店
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
 フリーダイヤル 0800-888-4511
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
 株式会社

◇熱海店
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
 フリーダイヤル 0120-86-0679
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
 媒介
 ■担当
 熱海店