

No: IKM014H

# 中古住宅

## のんびり伊豆暮らし

### 伊豆の国市 富士見ニュータウン

# 880万円



#### 現地案内図



- ☆ 夜には満天の星空を眺め、散歩しながら富士山を望める富士見ニュータウン！のんびりゆっくりと伊豆暮らしを堪能できます。
- ☆ 天井が高く開放感のあるLDKはのんびりと過ごすにはもってこいです。
- ☆ 温泉契約をすれば、伊豆の温泉を毎日、好きな時間に好きなように利用することができ、温泉好きにはうってつけの物件！
- ☆ 駐車場として使えるお庭部分は、畑にしてもよし、芝庭にしてもよしお好みにアレンジも楽しむことができます。



所在地: 静岡県伊豆の国市葦山山木

区画No: 地目: 宅地

地積: 280平方メートル(84.7坪)

構造: 木造 カラーベストコロニアル葺 築年数: 27.5年 間取り: 3LDK

床面積: 1F: 69.56 m<sup>2</sup>

2F: 35.60 m<sup>2</sup>

: m<sup>2</sup>

計: 105.16 m<sup>2</sup> 31.81 坪

築年月: 平成7年12月

道路: 南側幅員 8 m 11.3 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽

駐車場: 有 管理費等: 管理費等: ◇管理費: 3,500円(税別)/月

◇水道基本料: 1,200円(税別)/月 10m<sup>3</sup>迄 超過料120円(税別)

/1m<sup>3</sup>毎 ◇下水道基本料: 1,000円(税別)/月 10m<sup>3</sup>迄 超過料50円

(税別)/1m<sup>3</sup>毎 ◇水道名義書換料: 150,000円(税別) ◇下水道名

義書換料: 200,000円(税別) ◇名義変更手数料: 10,000円(税

温泉: 可 標高: 約 m ネット: 未調査

最寄り駅: 熱海駅 17.6km 車で32分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 不便
地勢: 平坦	菜園: 最適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

### 伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店