No: IKM028H

売戸建

陽当たりの良い富士見

伊豆の国市 富士見ニュータウン

1,800万円

☆ 時間を忘れてのんびりと過ごすし、陽当たりの良いお庭を少しアレンジして菜園や畑にしてはいかがでしょうか？

☆ 2区画の広々した土地！　手を加えれば駐車場を広く、お庭を芝などにもできます。

☆ デザイナーによる室内は広々リビングや、円柱の階段など、遊び心あふれる作り！

☆ 管理事務所も近く、散歩のしやすい比較的平坦な場所！熱海よりも、沼津、韮山へ車で買物に行ける距離感もうれしい！

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県伊豆の国市韮山山木
区画No：J56/57　　地目：山林
地積：721平方メートル(218.1坪)

構造：木造　亜鉛メッキ鋼板葺　2階建　築年数：35.9年　間取り：4LDK+S

床面積：			
	1F：	77.30㎡	
	2F：	78.00㎡	
	：	㎡	
	計：	155.3㎡	46.97 坪

築年月：平成元年3月
道路：北西　側幅員　6　m　39.8　m接道
その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン　排水：集中浄化槽　駐車場：有　管理費等：管理費7,000円/月　水道料金1,000円/月10㎥迄超過120円/1㎥　下水道料金1,000円/月10㎥迄超過料金50円/1㎥　◇水道名義書換料：150,000円◇下水道名義書換料：200,000円◇名義変更手数料：10,000円（各費用には別途消費税がかかります。）近隣駐車場有25,000円/年・要確認
温泉：可　　標高：約　　m ネット：調査中
最寄り駅：韮山駅　7km　車で13分

海：見えない	富士山：望む
日当り：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：最適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店
青野