

No: IKP021G

売土地

伊豆の国市 富士見ニュータウン

80万円

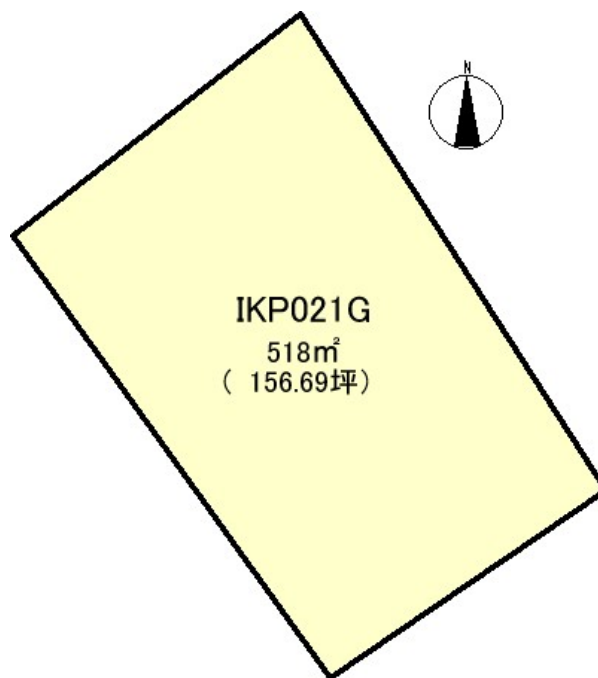


☆ 道路面より上がる土地。富士山を正面に望めそう。

☆ 斜面を利用して菜園スペースも作れます。

☆ 建築プランのご提案も致しますので、是非ご相談ください。近隣別荘地と異なり排水は別荘地集中浄化槽となっています。個別浄化槽が不要なので、その分費用を抑えることができ、メンテナンスも楽々。

☆ 分譲地運行バスがありますので、三島・沼津・熱海方面への通勤も圏内に。永住する方も増えています。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県伊豆の国市韮山多田

区画No:

地目: 山林

地積: 518 m² 156.69 坪

道路: 北側幅員 4 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内	市街化調整区域
	用途地域 無指定	
	建ぺい率 30 %	容積率 60 %
	国立公園	
	宅造法 内	その他 22条地

管理費等: 土地管理費: 3,675円/月 土地名義変更料 10,500円 (建築着工時要: 新規水道、下水接続負担金など 515,550円 建築工事環境管理費 施主2,100円/㎡ 業者6,300円/㎡ 任意契約: 有線テレビ加入・引込金 63,000円)

温泉: 不可 標高: 約 451 m ネット: 未調査

交通: 韮山 駅 7.2 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない	富士山: 望む
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 傾斜	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店