

No: IKP023H

中古売家

平坦地

伊豆の国市 伊豆エメラルドタウン(伊豆の国市) 1,180万円



- ☆ 緑豊かな伊豆エメラルドタウン別荘地。夏は街中よりも涼しく過ごしやすい避暑地。秋の紅葉や冬の澄んだ空気など、四季折々の豊かな自然を五感で楽しめます。
- ☆ 窓を開ければそこはプライベートな森。2階リビングから緑を愉しむ静かな環境です。
- ☆ 傾斜地が多い別荘地ですが、この物件は平坦地で車の出し入れも容易。隠れた好条件の区画です。
- ☆ 大自然に囲まれながらも、車を使えば「伊豆中央道」や「熱海・函南・三島」方面へのアクセスが比較的良好です。新幹線が停まる「三島駅」や、買い物環境の整った「函南町・伊豆の国市」の市街地まで車で30～40分圏内のため、「不便すぎない田舎暮らし」を求める層に響



所在地: 静岡県伊豆の国市奈古谷

区画No: 地目: 宅地
地積: 245.81平方メートル(74.35坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 32.4年
間取り: 4LDK

床面積: 1F: 63.84㎡
2F: 55.39㎡
: ㎡
計: 119.23㎡ 36.06坪

築年月: 平成5年12月

道路: 南 側幅員 4 m m接道

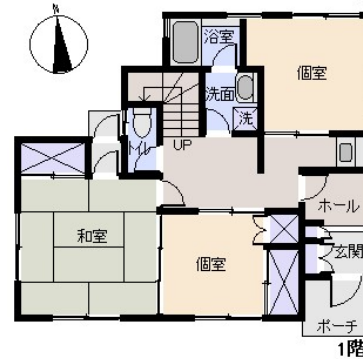
その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン
排水: 個別浄化槽 駐車場: 有 管理費等: 管理費: 60,947/年・水道基本料: 16,170円/3ヶ月 毎

温泉: 不可 標高: 約 375 m ネット: 未調査
最寄り駅: 韮山駅 7.3km 車で15分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 不適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

現地案内図



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム

株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店