

売土地

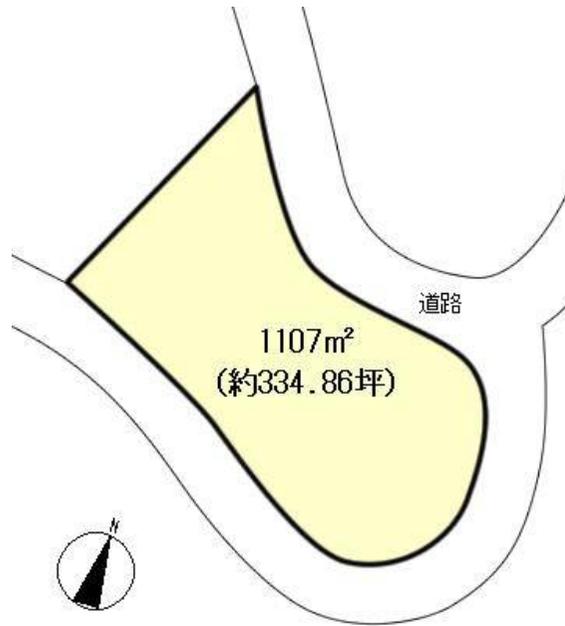
伊東市 宇佐美みのりの村

300万円

- ☆ みのりの村の中でも、1区画1000㎡以上の区画割で、ゆったりした環境が魅力の「つつじの丘」
- ☆ 3方道路に接する数少ない条件の良い土地、陽当たり良くあたたかい場所。開放感ある海と山の景色が望めます。
- ☆ 緩やかな斜面ですので、お庭が大好きな方にお勧め。四季折々に咲く綺麗な花々・美味しい作物でお庭をいっぱいにしてみませんか？
- ☆ 温泉権利付です。さっぱり、すべすべの温泉をお楽しみ下さい。



所在地: 静岡県伊東市宇佐美



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

区画No:

地目: 山林

地積: 1107㎡ 334.86坪

道路: 北・側幅員 6 mに m 接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域内	非線引区域
	用途地域	
	建ぺい率	20% 容積率 60%
	国立公園	
	宅造法	内 その他

管理費等: ・管理費2300円/月(建築前) ・施設維持費200円/月(建築前) 温泉権なし
 ・新規温泉権利金50万円/5年〜 ・名義変更料20,000円 ※全て別途消費税

温泉: 有 標高: 約 431 m
 交通: 宇佐美 駅 4 Km
 バス停: 徒歩 分

海: 望む	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 最適

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(7)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館

www.izutaiyo.co.jp



◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店