No: IT9089H

中古売家

伊東市 宇佐美みのりの村

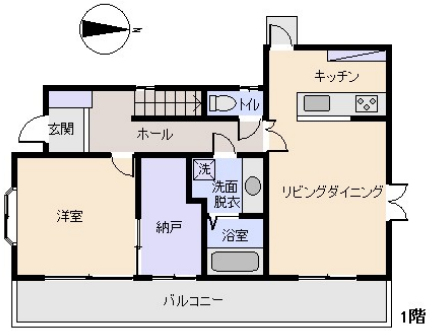
980万円

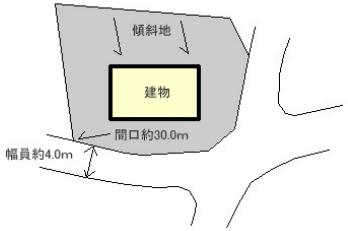
☆ 緑豊か、管理体制の整った宇佐美みのりの村。小鳥達のさえずりで目覚める朝が気持ちよい。

☆ 分譲地各所から宇佐美駅まで無料シャトルバスも運行されており、分譲地のサービスセンターには温泉大浴場、テニスコート、ゴルフアプローチ練習場等の充実した施設があります。

☆ 相模湾を望む3LDK+Sとゆったりとした間取の建物です。

☆ 窓が大きく明るいリビングからは海を遠望します。





所在地：静岡県伊東市宇佐美
区画No：　　地目：山林
地積：376.66平方メートル(113.93坪)

構造：木造　スレート葺　2階建　築年数：26.4年
間取り：3LDK+S

床面積：
1F：　73.49 ㎡
2F：　46.58 ㎡
：　　㎡
計：　120.07 ㎡　　36.32 坪

築年月：平成10年8月
道路：　東　側幅員　4　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン
排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：管理費52,800円/年・施設維持費6,000円/年・水道基本料19,800円/年・施設維持費6,600円/年・汚水処理施設維持管理費33,000円/年　分
温泉：可　　標高：約 171　m ネット：調査中
最寄り駅：宇佐美駅　2．8km　車で6分

海：望む	富士山：見えない
日当り：普通	生活便：普通
地勢：緩斜面	菜園：不適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

※土砂災害特別警戒区域内・急傾斜地崩壊危険個所等

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
熱海店