

# 古保養所付土地

伊東市 サザンクロス

1,500万円



☆ サザンクロス分譲地内にある保養所跡。寮や保養所に最適です。

☆ 2階ベランダからは、伊東市吉田の市街地を一望。ゴルフ場まで徒歩9分。コンビニ、病院も徒歩圏内で、生活便良好です。

☆ 駐車スペースは約10台可能。吉田エリアでは、珍しい大型住宅です。

☆ 現況有姿・契約不適合責任免責となります。



所在地: 静岡県伊東市吉田

区画No:

地目: 宅地

地積: 1150.88 m<sup>2</sup> 348.14 坪

道路: 北東 側幅員 4 mに m接道

公 法 上 の 制 限	都市計画区域 内
	用途地域 無指定
	建ぺい率 20% 容積率 60%
	国立公園 3種
	宅造法 内 その他 伊東市景

管理費等: ◇管理費: 2,000円+税/月 ◇水道基本料: 2,800円+税/月 10m<sup>2</sup>迄 以降超過料金180円+税/1m<sup>2</sup>毎 ◇量水器使用料: 500+税/月

温泉: 不可 標高: 約 171 m ネット: 調査中

交通: 川奈 駅 2.7 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 不適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店