

No:IT9121M

# リゾートマンション

## 伊東市 伊東マンション第三別館

# 120万円



### 現地案内図



☆ 山の上に佇む静かな住環境。定住、別荘、どちらもOK。

☆ 一階ロビーを抜けると自然を楽しめる庭園あり、陽当りも良好です。

☆ 伊東駅まで一日6便日マイクロバスが運行していますので車がなくても大丈夫。

☆ お部屋はコンディションも良く各戸別温泉で24時間いつでも温泉をお楽しみ頂けます。



所在地: 静岡県伊東市岡1448-50 他2

敷地面積: 3,736.26 m<sup>2</sup> 1,130.22 坪  
構造: 鉄筋コンクリート地上8階建

築年月: S51/6/1 築年数: 48.9 年

施工: 戸田建設(株)

管理委託: 日本ハウズイング

全戸数: 80戸 5XX号間取: 2K

床面積(登記簿): 43.67 m<sup>2</sup> (13.21 坪)

床面積(壁芯): m<sup>2</sup> (0.00 坪)

バルコニー: m<sup>2</sup> ( 坪)

管理費: 11,800 円/月

修繕積立金: 7,764 円/月

水道代: 1,400 円/月

温泉代: 円/月

給湯料3000円、組: 3,600 円/月

合計: 24,564 円/月

温泉大浴場: 無 大浴場: ペット: 不可

各戸温泉: 有 プール: なし ネット: 調査中

駐車場: 共用 無料

交通: 南伊東 駅 2.5 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当り: 良い  
地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 普通

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田本店  
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
フリーダイヤル 0800-888-4511  
TEL:0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp  
伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
フリーダイヤル 0120-86-0679  
TEL:0557-86-4150 FAX:0557-83-4835

■取引態様  
媒介  
■担当  
熱海店