

中古売家

伊東市 伊豆急伊豆高原地区

2,300万円



現地案内図



☆ 伊豆急行線「伊豆高原」駅から徒歩12分(約0.9km)の好立地にある、自然に囲まれた一戸建てのご紹介です。伊豆高原の桜並木も近く、美しい景観を身近に感じることができます。

☆ 1969年6月に建築された木造2階建てですが、2003年に「新築そっくりさん」として大規模なリフォーム工事が実施されており、快適にお住まいいただけます。間取りは、ゆとりのある5LDK+Sで、ご家族でのご利用はもちろん、ゲストを招いてのセカンドハウスとしても最適です。

☆ 温泉付き。日々の疲れを癒す贅沢なひとときをお楽しみいただけます。



所在地: 静岡県伊東市八幡野

区画No: 地目: 山林

地積: 638平方メートル(192.99坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 56.3年
間取り: 5LDK+S

床面積:	1F:	91.91 m ²
	2F:	66.24 m ²
	:	m ²
	計:	158.15 m ² 47.84 坪

築年月: 昭和44年6月

道路: 南・側幅員 5.5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 親和会費(土地建物所有) 20,400円/年
(個人の場合)、79,800円/年(法人の場合) ・温泉名義変更料
220,000円(1口) ・温泉契約2口(50/分) ・契約期間: 2023年
1月11日〜2028年1月10日

温泉: 有 標高: 約 129 m ネット: 未調査
最寄り駅: 伊豆高原駅 1.1km 徒歩で14分

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 良い
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介■担当
熱海店