No:IT9153H

## 中古売家

温泉とサウナ

伊東市 宇佐美

7,800万円







- → 都会的なブラック&オレンジのモダンな外観が目を引く、鉄筋コ
  - ングリート造(RC造)の邸宅。 最高の魅力は、最上階のプライベート空間です。潮風を感じな がら景色を独り占めできる露天風呂と、心身を整えるサウナを
- ☆ 広々としたカースペースや、陽光溢れる洗練されたリビングも魅力。日常から解放され、極上のリゾートライフを叶えるセカンドハ ウスとして、ぜひご検討ください。
- ☆ 宿泊施設としても高いポテンシャルを秘めた、デザイン性の高い

ハイスペック物件。 海を一望するルーフトップテラスと、利用者を惹きつける本格的な露天風呂&サウナを完備。

宇佐美の豊かな自然に抱かれた静かな住まい。海にも山にもアクセスしやすく、週末のリフレッシュや、穏やかなセカンドライフに適した戸建てです。都会の喧騒を離れ、心から安らげる場所をお探しの方におすすめします。







※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地:静岡県伊東市宇佐美

区画No: 地目: 宅地•公衆用道

地積:706.3平方メートル(213.65坪)

構造: 鉄骨造 陸屋根葺 3階建 築年数:39.1年

間取り:4SLDK+ガレージ

1F: 17.46 m<sup>2</sup> 床面積:

2F: 117.49 m<sup>2</sup>  $3F: 77.73 \text{ m}^2$ 

計: 212.68 m<sup>2</sup> 64.33 坪

築年月: 昭和61年10月

> 南西 側幅員 6 m m接道

その他:電気:東京電力 水道:公営 ガス:プロパン 排水:

本下水 駐車場:有

標高:約10 m ネット:未調査 温泉: 最寄り駅: 宇佐美駅 0.5km 徒歩で7分

富士山: 見えない 海: 生活便:良い 日当り:良い 地勢: 平坦 菜園:滴

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX:0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

FAX: 0557-83-4835 TEL: 0557-86-4150

■取引熊様 媒介

熱海店