

No:IT9167M

# リゾートマンション

伊東市 伊東マンション本館

**580万円**



現地案内図



☆ 相模湾・伊東港一望の静かな環境にある戸別温泉付リゾートマンション。

☆ お部屋はコンディションも良く各戸別温泉で24時間いつでも温泉をお楽しみ頂けます。

☆ リビングやバルコニーからは、伊東の街並みの向こうに広がる相模湾、そして水平線に浮かぶ「初島」を一望できます。

☆ 伊東駅まで一日6便もマイクロバス運行が有るので車をご利用されない方でも不便さは感じません。



所在地: 静岡県伊東市岡1385

敷地面積: 10.578 m<sup>2</sup> 3,199.84坪  
構造: 鉄筋コンクリート11階建

築年月: S40/4/1 築年数: 60.9年

施工: 戸田建設(株)

管理委託: 株式会社エンゼル

全戸数: 148戸 2XX号間取: 4LDK

床面積(登記簿): 158.85 m<sup>2</sup> (48.05坪)

床面積(壁芯): m<sup>2</sup> (0.00坪)

バルコニー: m<sup>2</sup> (坪)

管理費: 25,500 円/月

修繕積立金: 15,890 円/月

水道代: 950 円/月

温泉代: 6,000 円/月

組合費: 1,000 円/月

合計: 49,340 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: 有 ペット: 可

各戸温泉: 有 プール: 有 屋外 ネット: 調査中

駐車場: 専用

交通: 伊東駅 1.8 Km

バス停: 徒歩 分

海: 一望 富士山: 見えない 日当り: 普通

地勢: 菜園: 不適 生活便:

※土砂災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)

 **伊豆太陽ホーム**  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介

■担当  
熱海店