

## リゾートマンション

伊東市 ザ・グラン伊豆高原

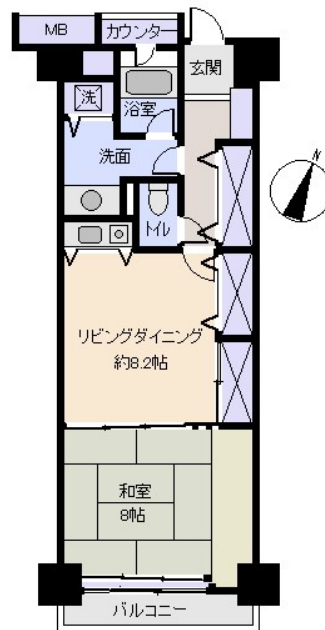
650万円



- ☆ 大室山や相模湾の絶景を望む、伊豆高原に佇む高級レジデンス『ザ・グラン伊豆高原』。  
豊かな自然と洗練されたリゾートが調和するこの場所で、特別な時間を過ごしませんか。
- ☆ プライベートな時間を大切に設計は、セカンドハウスとしてはもちろん、新しいライフステージを始める終の棲家としても最適です。

- ☆ 充実の共有施設 テニスコートやバベキューコーナー ゲストルームも完備しており、気軽に友人を招くこともできます。

- ☆ 近隣には、美術館やギャラリー、個性豊かなカフェやレストランが点在しています。  
ゴルフや釣りなどアクティビティも充実しており、心ゆくまで伊豆の魅力を満喫できます。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県伊東市富戸1317-14

敷地面積: 200,508.06 m<sup>2</sup> 60,653.78 坪  
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階地上7階建

築年月: H4/3/25 築年数: 34.3 年

施工: (株)熊谷組

管理委託: (株)リロバケーションズ

全戸数: 153戸 号間取: 11.1DK

床面積(登記簿): m<sup>2</sup>(坪)床面積(壁芯): 52.83 m<sup>2</sup>(15.98坪)バルコニー: 5.43 m<sup>2</sup>(1.64坪)

管理費: 29,400 円/月

修繕積立金: 8,770 円/月

水道代: 1,073 円/月

温泉代: 円/月

: 円/月

合計: 39,243 円/月

温泉大浴場: 有 大浴場: ペット: 可

各戸温泉: 有 プール: 有屋外 ネット: 調査中

駐車場: 共用 定住者専用3,000

交通: 伊豆高原 駅 2.8 Km

バス停: 徒歩 分

海: 見えない 富士山: 見えない 日当たり: 普通

地勢: 平坦 菜園: 不適 生活便: 良い

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館  
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム  
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
媒介■担当  
熱海店