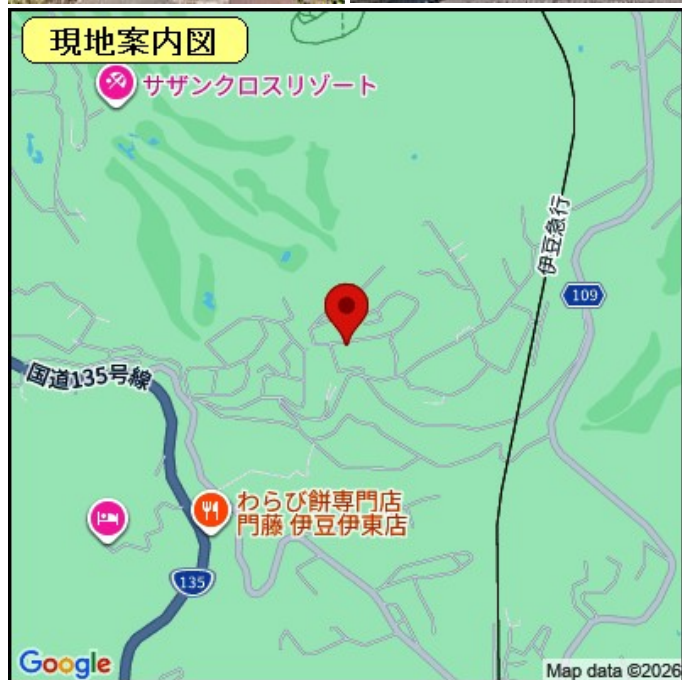


No: IT9184H

中古売家

伊東市 五毛平

9,000万円



- ☆ 伊東市吉田の緑豊かな高台に位置する「五毛平別荘地」。南東向きの高台ならではの開けた眺望が魅力で、お部屋やウッドデッキから相模湾や伊豆大島を望む開放感あふれるロケーションが広がります
- ☆ 大きな窓の先に広がるのは、蒼く輝く相模湾。晴れた日には伊豆大島まで見渡せる、開放感に満ちた贅沢なロケーションが魅力です。
- ☆ 延床面積244.00㎡(約73.81坪)の3階建て。4LDKの居室に加え、地下プレイルーム(Play Room)を備えた使い勝手の良い間取りです。
- ☆ プライベートプールと温泉を完備。2026年6月に室内・屋外プールのクリーニングも完了しており、快適にお使いいただけます。



所在地: 静岡県伊東市吉田

区画No: 地目: 宅地・山林

地積: 527.03平方メートル(159.42坪)

構造: 木造・鉄筋コンクリート造 スレート葺 3階建 築年数: 35年

床面積:	1F:	66 m ²
	2F:	90 m ²
	3F:	84 m ²
	計:	240 m ² 72.6 坪

築年月: 平成3年7月

道路: 北側幅員 3.6 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 私営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 新規温泉引き込みの場合/温泉権利金1,980,000円・温泉使用料12,100円(10t迄)/月・超過660円(1t毎)・温泉名義変更料220,000円・水道 基本料(個人)2,200円(10t迄)/月 5,610円/月(営業用) 超過286円(1t毎)・メーター使用料453円(20mm)/月・528円(25mm)/月

温泉: 標高: 約 m ネット: 未調査
最寄り駅: 川奈駅 3.9km 車で10分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

海: 見えない	富士山: 見えない
日当り: 良い	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 適

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店