No:ITE046H

高級売別荘

伊東市 宇佐美

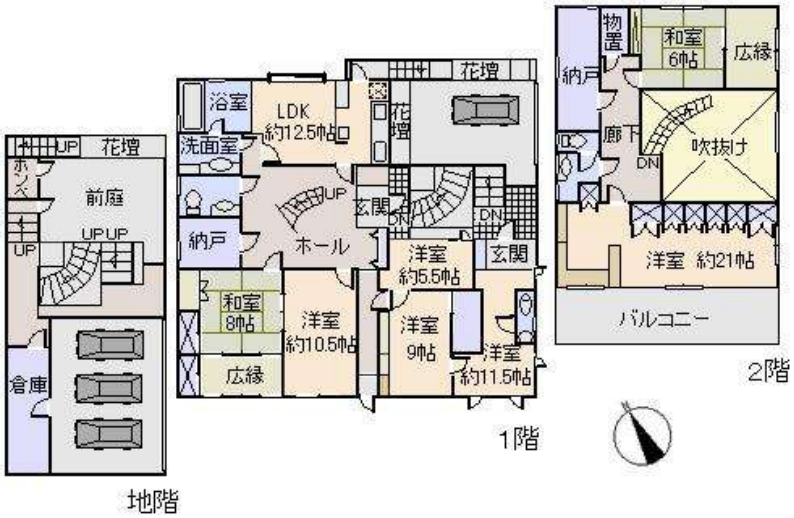
5,000万円

☆ 宇佐美駅徒歩10分。生活便が大変良い場所です。RC造の重厚な建物は立派で豪華。映画に出てくるようなエントランスの吹き抜けに圧倒されます。

☆ 居室、収納スペースともに広々。寄木貼りフローリングなど細かなところにもこだわりを感じます。

☆ 元々は医院だったため玄関が2つあり、医院や店舗、美容院などに変えることも可能。地階に当るガレージは3台分、玄関前に1台、計4台駐車可能です。

☆ レンガ壁に囲まれたお庭部分あり（池あり）、小さいながらも家庭菜園を楽しむスペースもあります。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県伊東市宇佐美
区画No：　　地目：宅地
地積：338.42平方メートル(102.37坪)
構造：鉄筋コンクリート造　スレート葺　3階建　築年数：37.2年　間取り：7LDK＋2S

床面積：			
	1F：	59.31㎡	
	2F：	176.34㎡	
	3F：	89.96㎡	
	計：	325.61㎡	98.49 坪

築年月：　昭和63年5月
道路：　東　側幅員　4　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：温泉引込可能（料金別途。詳細は調査中。）

温泉：可　　標高：約 30　m ネット：調査中
最寄り駅：宇佐美駅　徒歩で10分

海：望む	富士山：見えない
日当り：良い	生活便：良い
地勢：平坦	菜園：適

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX：0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店