No: ITF142H

店舗付住宅

ゆったりとした広さが魅力

伊東市　すいらん荘

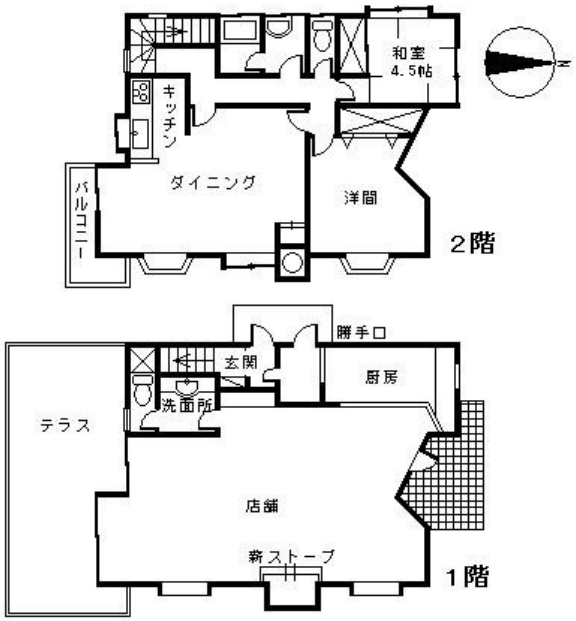
2,400万円

☆ 自然に囲まれた閑静な別荘地。伊豆高原で有名な桜並木通りから少し入った好立地です。多少距離はありますが、桜のトンネルを抜ければ駅まで歩いて行けます。

☆ 春から秋にかけて桜や紅葉で賑わう伊豆高原。食事処、喫茶、カクテルBARはもちろん、インテリアショップ、雑貨、ダイビングショップなど使い道いろいろ。

☆ 店内はとても広く、お洒落なレンガ造りの薪ストーブ、また広々したテラスでのんびりティータイムなどいかがですか。(テラスは補修要)

☆ 2階だけでも2LDKありますので普通の住宅としても使えますし、1階を改築すれば尚一層快適です。駐車スペースも4台分と広々。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地:静岡県伊東市八幡野
区画No:すいらん荘11　地目:
地積:347平方メートル(104.96坪)

構造:木造　スレート葺　2階建　築年数:31.1年
間取り:2LDK+店舗

床面積:			
	1F:	㎡	
	2F:	㎡	
	延べ:	138㎡	
	計:	138㎡	41.74 坪

築年月:平成6年1月
道路:　北　側幅員　6　m　　m接道
その他:電気:東京電力　水道:私営　ガス:プロパン
排水:個別浄化槽　駐車場:有　管理費等:自
治会費:18,000円/年
水道名義変更料:12,600円
水道基本料金:2,730円/2ヶ月　超過料金:136
温泉:不可　標高:約 240　m ネット: 調査中
最寄り駅:伊豆高原駅　2km　車で5分

海:望む	富士山:見えない
日当り:良い	生活便:良い
地勢:平坦	菜園:適

※土砂災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL:0558-23-4511　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL:0557-86-4150　FAX:0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店