No:ITM334H

# 特選中古

## 別世界へ心の癒しを求め

## 伊東市 東急天城高原

## 1,200万円

☆ 人里離れた森にひっそりと佇む別世界　木の隙間から感じる光や風の音に心を開き大きく呼吸のスローライフリフォーム済みの物件　民泊はできません。

☆ 心地よい鳥の声　森林に囲間れた東急天城高原別荘地　　のんびりと森林浴をしながら仕事の疲れを癒しに来てはいかがですか？

☆ ぬくもりを感じる室内は心地よい雰囲気　遊びの隠れ家として…。友人家族と酒を酌み交わす囲炉裏　お庭にはサウナも完備で心も、体もリフレッシュできます。

☆ 新設したサウナ（室内用サウナ・屋外バレルサウナ）や広いウッドデッキ。サウナ後の森林浴や星空を見上げるのは贅沢な時間になれそうです。室内も一部リフォーム済みで気持ちよくご利用いただけます。

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県伊東市池
区画No：　　地目：山林
地積：1222平方メートル(369.65坪)
構造：木造　スレート葺　2階建　築年数：50.2年　間取り：2LDK

| 床面積： | | | |
|---|---|---|---|
| | 1F： | ㎡ | |
| | 2F： | ㎡ | |
| | 延べ： | 55.48 ㎡ | |
| | 計： | 55.48 ㎡ | 16.78 坪 |

築年月：　昭和50年6月
道路：　南西　側幅員　6　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：私営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：・所有者名義変更料：9,900円・管理費：85,800円・水道基本料金：2,250円/月・法令制限：自然公園法・22条地域・分譲自主規制
温泉：可　　標高：約 880　m ネット：未調査
最寄り駅：伊豆高原駅　16.5km　車で26分

| | |
|---|---|
| 海：見えない | 富士山：見えない |
| 日当り： | 生活便： |
| 地勢：緩斜面 | 菜園：不適 |


静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX：0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介
■担当
熱海店