No:IZ5049H

## 売ログハウス

ログハウスで憧れの新生活を

伊豆市 伊豆平パールタウン

980万円







- → 閑静な別荘地、伊豆平パールタウン。都会の喧騒を離れ、自然 豊かな環境でゆったりのんびり…田舎暮らし始めませんか?
- ★ 木の温もり溢れるログハウス。外装を手直ししたら、より一層気持ちよくお使いいただけそう…解放感溢れる1LDK、温泉付きなので毎日温泉をお愉しみいただけます。
- ☆ 2階は天窓付きなので日中明るく、夜は星空を眺めて…ご家族、 ご友人皆さんでワイワイ過ごせる空間。
- ☆ 前面道路も広く平坦地なので、ワンちゃんとお散歩も気持ちが良さそうです。







所在地:静岡県伊豆市冷川

区画No: 地目: 原野·雑種地

地積:263平方メートル(79.55坪)

構造:木造 スレート葺 2階建 築年数:30.5年 間

取り:1LDK

床面積: 1F: 54 m<sup>2</sup>

2F: 35.46 m<sup>2</sup>

計: 89.46 m<sup>2</sup> 27.06 坪

築年月: 平成7年3月

道路: 南西 側幅員 6.6 m m接近

その他: 電気:東京電力 水道:私営 ガス:プロパン 排水:個別浄化槽 駐車場:有 管理費等:管理費:57,600円/年・水道基本料:1,848円/月・温泉基本料(8㎡迄):9,680円/月、超過使用料(1㎡につき):700円・温泉

名義変更料:11万円・温泉有効期限:2036年迄※更新期間は15年/82.5万円・5年/33万円・月払いから選択可能

温泉:有 標高:約303 mネ外:未調査 最寄り駅:修善寺駅 9.7km 車で16分

海: 見えない 富士山: 見えない

日当り: 良い 生活便: 普通 地勢: 平坦 菜園:

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員·静岡県知事(8)7587 ◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

## 伊豆の不動産情報館 www.izutaiyo.co.jp



## ◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F フリーダイヤル 0120-86-0679 ■担当

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様 媒介

■担当 熱海店