

No: IZM009H

# 中古売家

## 田舎暮らしに人気の場所

### 伊豆市 中伊豆ニューライフヴィレッジ

# 1,380万円



- ☆ 人気のニューライフビレッジ！ 近くには大きめの病院もあり比較的利便性もよく、ワイナリーにも近い場所
- ☆ 広めのお庭で菜園やガーデニングをするのも、BBQなどで別荘ライフを楽しむのもおススメ
- ☆ リビングに暖炉！ お風呂場は広々しており開放感抜群！
- ☆ “一階にはLDK 2階には居室” 和室と洋室と、遊びに来た際もみんなまでワイワイできます。



所在地: 静岡県伊豆市下白岩

区画No: 201-1 地目: 山林

地積: 1000平方メートル(302.5坪)

構造: 木造 スレート葺 築年数: 28年

床面積:	1F:	m <sup>2</sup>	
	2F:	m <sup>2</sup>	
	延べ:	110 m <sup>2</sup>	
	計:	110 m <sup>2</sup>	33.27 坪

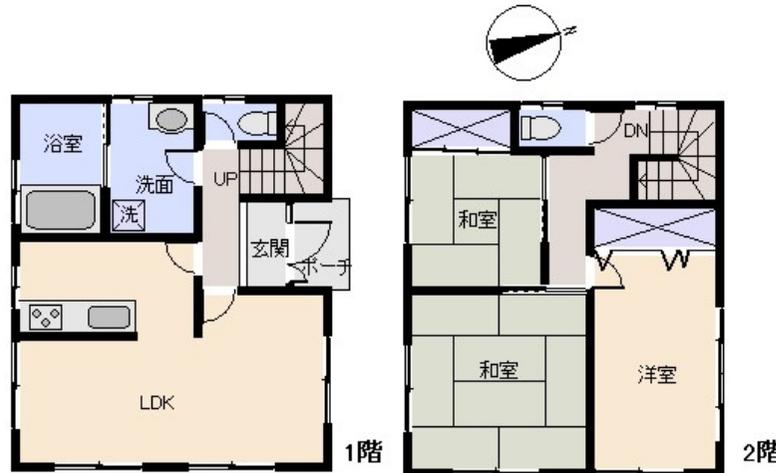
築年月: 平成8年5月

道路: 東側幅員 4 m 8 m 接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 集中浄化槽  
 駐車場: 有 管理費等: 区画201-1 汚水処理費66,000円/年  
 共益費19,800円+11,000円/年 区画202-1 11,000円/年  
 温泉権利5年更新 385,000円 令和3年10月1日~8年9月30日迄  
 温泉更新料は改定予定価格は未定

温泉: 有 標高: 約 m ネット: 未調査  
 最寄り駅: 修善寺駅 車で

海: 見えない	富士山: 見えない
日当たり: 良い	生活便: 普通
地勢: 緩斜面	菜園: 適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587  
 ◇下田本店  
 〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F  
 フリーダイヤル 0800-888-4511  
 TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

**伊豆の不動産情報館**  
[www.izutaiyo.co.jp](http://www.izutaiyo.co.jp)  
**伊豆太陽ホーム**  
 株式会社

◇熱海店  
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F  
 フリーダイヤル 0120-86-0679  
 TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様  
 媒介  
 ■担当  
 熱海店