

No: KN5259H

特選中古

趣味時間を愉しむ

函南町 南箱根ダイヤモンド

2,800万円



☆ 広々としたお庭と、ゆとりある室内空間が魅力の大型住宅。開放感あり、薪ストーブ遊びが楽しいリビング、お子さんが喜びそうな富士山の山頂を望むロフト。

☆ 地下はまるで秘密基地！ゴルフ練習や、趣味の時間に没頭しよう！広々としたバルコニー、お庭にはBBQ台もあるのでご家族、ご友人皆さまでワイワイと過ごせる場所。

☆ 柚子や柿の生るお庭で家庭菜園したり、大きな窓から四季折々の表情を見せてくれる木々を眺めながら、温泉に浸かって過ごす時間は至福のひと時。建物もお庭も大事にご利用されており、そのままご利用いただけます。

☆ 管理体制の良い大型別荘地「南箱根ダイヤモンド」。別荘地内にはコンビニ、レストラン、テニスコート、プール、公園等施設が充実しており、ご別荘にもご定住にもおすすめです。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



所在地: 静岡県田方郡函南町丹那

区画No: 33-498 地目: 宅地

地積: 394.68平方メートル(119.39坪)

構造: 木造・鉄筋コンクリート造 スレート葺 2階
+地下建 築年数: 35.9年 間取り: 4LDK

床面積: 1F: 66.24 m²

2F: 59.75 m²

地下: 55.19 m²

計: 181.18 m² 54.8 坪

築年月: 平成元年11月

道路: 南 側幅員 5 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 環境整備費: 75,471円・浄化槽点検費:
8,360円/年・温泉使用料: 2,530円/月(使用料: 2,200円+量水器
使用料: 330円)・温泉名義変更料: 11万円・温泉更新料: 44万円
(10年毎)・温泉権利: 2028.4.1迄

温泉: 有 標高: 約 340 m ネット: 光
最寄り駅: 熱海駅 10.7km 車で22分

海: 見えない 富士山: 望む
日当たり: 良い 生活便: 普通
地勢: 緩斜面 菜園: 最適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田本店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511

FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150

FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店