

No: KN5270H

特選中古

海・富士山・ドッグラン

函南町 南箱根ダイヤモンド

4,600万円



☆ 南箱根山麓の高原に約70万坪・約4,000区画を超えるスケールで広がる大型別荘地「南箱根ダイヤモンド」

☆ 駿河湾、青い空と木々の緑、開放感のある景色！保養所として建てられており、質の良い材料を使用した建物は30帖を超える広いリビングのある大型3LDK。温泉権利付きですので、伊豆石の大きなお風呂でいつでものんびり温泉をお楽しみいただけます。

☆ 2024年1月・2025年1月に室内外リフォーム済(1F居室を洋室へ変更し4LDK→3LDKへ・浴室・インターホン・電動シャッター設置・窓ガラス・ドッグラン設置)

☆ 駐車場は2台分ですが、大きさにより3台可能。ロフトあり。ワンちゃんも喜ぶプライベートドッグラン付きです。



所在地: 静岡県田方郡函南町丹那

区画No: 地目: 原野

地積: 393平方メートル(118.88坪)

構造: 木造 スレート葺 2階建 築年数: 28.1年
間取り: 3LDK

床面積: 1F: 96.68 m²
2F: 80.98 m²
: m²
計: 177.66 m² 53.74 坪

築年月: 平成10年6月

道路: 南 側幅員 4 m 14.8 m 接道

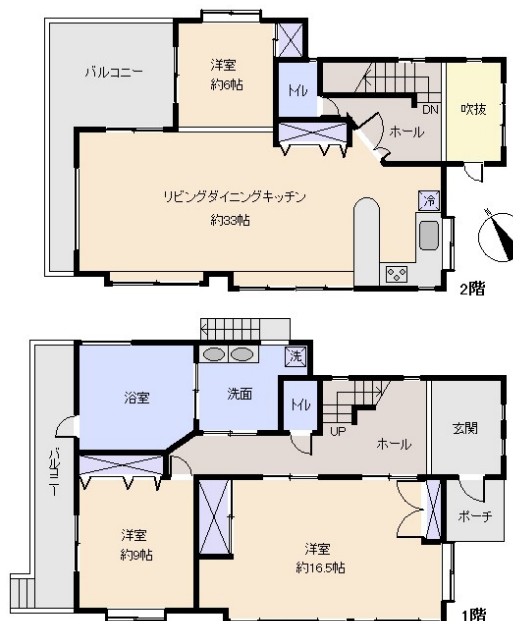
その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 環境整備費: 76,054円/年(税込)・浄化槽点検費: 8,360円/年・水道基本料: 4,400円/2ヶ月毎(20立方を超、1立方毎220円)・温泉名義変更料: 110,000円・温泉使用料: 2,530円/月(10立方を超、1立方毎330円)・温泉更新料: 440,000円/10年毎・温泉期限: 2028年5月19日迄・接道: ①北西

温泉: 有 標高: 約 428 m ネット: 未調査
最寄り駅: 熱海駅 11.5km 車で25分

バス停: 向山 0.1Km 約2分

海: 望む	富士山: 一望
日当り: 普通	生活便: 普通
地勢: 平坦	菜園: 最適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店