

No: KN5S12H

古家付売地

海・富士山望むプール付き
函南町 南箱根ダイヤモンド

2,980万円



- ☆ 都心からのアクセスも良好な南箱根ダイヤモンド。別荘地内には公園やドッグランをはじめ、レストラン・コンビニエンスストア・集会所・プール等設備が充実しており、管理体制も良く安心してお過ごしいただけます。
- ☆ 分譲地の頂、ヒルトップの解き放される特別感。プライベートを大切にされる方に...

- ☆ ワクワクする古家付き。5LDKの建物は築年数が40年以上経過しており、内外装ともに大規模改修工事が必要ですが、ポテンシャルの高さが魅力。富士山・夜景・駿河湾を望む贅沢なロケーション

- ☆ 室内プールの建物付き。(現状使用不可)このスペースも魅力。屋内プールはプール利用の他に、何かに利用できそうな夢広がる別棟。



所在地: 静岡県田方郡函南町平井

区画No: 地目: 原野

地積: 1314平方メートル(397.48坪)

構造: 鉄筋コンクリート造 石綿セメント板葺 2階建 築年数: 43年 間取り: 5LDK

床面積: 1F: 105.52 m²

2F: 84.73 m²

付属: 131.2 m²

計: 321.45 m² 97.23 坪

築年月: 昭和58年8月

道路: 東 側幅員 m m接道

その他: 電気: 東京電力 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽
駐車場: 有 管理費等: 付属建物: 屋内プール(鉄骨鉄筋コンクリート造スレート葺平屋建 131.20 m²)・環境整備費: 148,390円/年(法人の場合)、139,810円/年(個人の場合)・浄化槽保守点検費: 8,360円/年・温泉引込みの場合 供給契約: 264万円(1口・税込)、給湯保証料: 11万円(税込)、温泉引込分担金: 22万円

温泉: 可 標高: 約 319 m ネット: 未調査
最寄り駅: 熱海駅 13.5km 車で31分

海: 望む	富士山: 一望
日当たり: 良い	生活便:
地勢: 平坦	菜園: 適

※土砂災害警戒区域外 津波災害警戒区域外



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587

◇下田店

〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F

フリーダイヤル 0800-888-4511

TEL: 0558-23-4511 FAX: 0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp

伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F

フリーダイヤル 0120-86-0679

TEL: 0557-86-4150 FAX: 0557-83-4835

■取引態様
売主

■担当
熱海店