No: KNP008H

中古売家

函南町 南箱根ダイヤランド

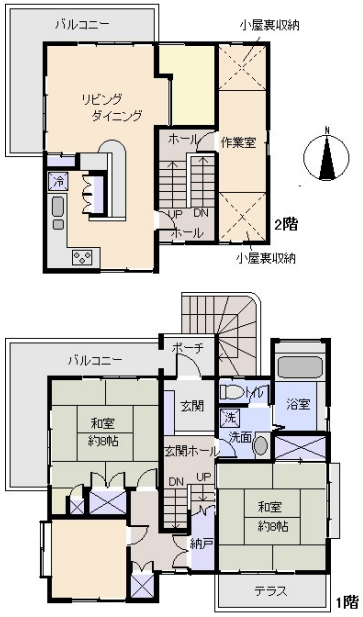
880万円

☆ 都心より車で近く、管理体制の良さと個性豊かな建物が建ち並び、ゆとりを感じさせる別荘地。

☆ 都会の喧騒を忘れて過ごすことのできる南箱根ダイヤランド。春には桜、秋には紅葉を眺めて散歩などをすることができます。

☆ 土地は2区画分有り。傾斜地ですが花や果樹、家庭菜園も楽しめそうです。

☆ 温泉権利付き。伊豆の温泉を思う存分楽しむことができます。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

所在地：静岡県田方郡函南町畑
区画No：　　地目：原野
地積：886.41平方メートル(268.13坪)

構造：木造　スレート葺　2階建　築年数：38.7年
間取り：3LDK+小屋浦

床面積：
1F：　64.02 ㎡
2F：　38.09 ㎡
：　　㎡
計：　102.11 ㎡　　30.88 坪

築年月：昭和61年3月
道路：　北　側幅員　4　m　　m接道
その他：電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　駐車場：有　管理費等：管理費110,649 円/年　水道基本料4,320円/2ヶ月毎(20立方まで)　超過料1立方毎237円・浄化槽保守点検費8,208円/年)・温泉利用料13,200円/月・温泉権1口付 更新料(1口)44万円※10年毎(有効期限：2025/3/31)・名義変更料11万円　使用料2,484円/月(10立方まで、超過料324円

温泉：有　　標高：約 398　m ネット：調査中
最寄り駅：熱海駅　11.5km　車で26分

海：	富士山：望む
日当り：良い	生活便：普通
地勢：傾斜	菜園：適

※土砂災害特別警戒区域内

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(8)7587
◇下田本店
〒415-0021 静岡県下田市1丁目1-5ホワイトビル2F
フリーダイヤル　0800-888-4511
TEL：0558-23-4511　　FAX:0558-23-6110

伊豆の不動産情報館
www.izutaiyo.co.jp
伊豆太陽ホーム
株式会社

◇熱海店
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町6-7角屋ビル2F
フリーダイヤル 0120－86－0679
TEL：0557-86-4150　　FAX：0557-83-4835

■取引態様
媒介

■担当
熱海店